广东省施工图数字化审查专用
设计单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司
2025年11月19日确认图纸
机构名称：广州市市政工程施工图审查有限公司
机构类别：一类 认定书编号：19007
业务范围：
证明材料：
有效期至：2026年10月23日
2025年11月27日完成审查

出图

盲图

会签专业 | 名 | 签

朱凯敏

主管总工

—|✓ 7.1.1建筑物内设置的照明系统，应按建筑空间功能设置分区温度，合理降低室内过渡区空间的温度设定标准。

技术措施说明：本项目为非空调建筑，不设置空调系统的建筑，室内过渡空间不设空调系统，本条直接通过。

证明材料：✓ 设计图纸（暖施-01暖通空调设计施工说明、NS-02）

不参与

—|✓ 7.1.2主要功能房间的照明功率密度值不应高于现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034规定的现行值；公共区域的照明系统应采用分区、定时、感应等节能控制；采光区域的照明控制应独立于其他区域的照明控制。

技术措施说明：

a.照度值、功率密度值按《建筑照明设计标准》GB50034-2013照明功率密度要求值及照度标准要求值，计算本工程房间或场所的照明功率密度及照度计算值；照明灯具尽量分散控制，做到按需开灯；对于环境照明和公共空间照明（如地下车库、公共走道）采用智能模块控制，楼梯间采用红外感应开关控制，减少用电时间。

b.本工程所选灯具镇流器应采用符合相应能效标准的产品；荧光灯的镇流器应选用节能型电感式或电子式，大功率气体放电灯应选用节能型电感镇流器；采用的镇流器应符合该产品的国家能效标准。

c.灯具与光源选型详见各电照平面图及主材料表:光源以LED、三基色荧光灯、节能灯为主，带补偿装置，要求补偿后功率因素不小于0.9。

d.灯具的效率不应低于《建筑照明设计标准》GB50034-2013表3.3.2-1和表3.3.2-1的规定。

e.除应急照明外采用节能开关以及节能控制措施。

f.一般场所的照明灯由现场配电箱及就地安装的墙壁开关控制，以降低能耗。

办公建筑		
房间或场所	照度值(lx)	功率密度(W/㎡) 备 注
普通办公室	300	9
高级办公室	500	15
会 议 室	300	9
营 业 厅	300	9
文件整理等	300	9
档 案 室	200	9

证明材料：✓ 照明计算书；✓ 设计图纸（电施-电气设计说明二、DS-02）

—|✓ 7.1.5冷热源、输配系统和照明等各部分能耗应进行独立分项计量。

技术措施说明：本项目高压总计量，考虑公共建筑节能要求以及管理的需要，在低压进线处设低压总计量，并在低压出线回路对动力和照明分项分类计量。

证明材料：✓ 设计图纸（电施-电气设计说明、SS-02）

自选说明内容（评分项）

条文	7.2.1	7.2.2	7.2.3	7.2.4	7.2.5	7.2.6	7.2.7	7.2.8	7.2.9
总分	20	12	8	15	10	5	10	10	10
得分	0	0	0	0	0	0	0	0	0

条文	7.2.10	7.2.11	7.2.12	7.2.13	7.2.14	7.2.15	7.2.16	7.2.17	7.2.18
总分	15	12	8	15	8	10	8	12	12
得分	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5、环境宜居（实际得分 15 分）

必须说明内容（控制项）

规划专业

—|✓ 8.1.1建筑规划布局应满足日照标准，且不得降低周边建筑的日照标准。

技术措施说明：本项目建筑满足大寒日不小于3h的日照标准，且不影响周边建筑的日照情况。

证明材料：✓ 日照模拟分析报告；✓ 设计图纸（建施-总平面图、JS-03）

—|✓ 8.1.6场地内不应有排放超标的污染源。

技术措施说明：项目本身没有有毒有害废水、废气及其他危险固体废物的排放。项目产生的污染主要为生活用水及其他综合污水；厨房废水和卫生间废水的排水立管分别设置，粪便污水先经化粪池处理，然后汇合其它污水经过污水处理设施排入小区污水管网。固废集中收集在场地内垃圾收集站，每日由市政部门清理运至附近垃圾处理站。

证明材料：✓ 环评批复；✓ 设计图纸（建施-总平面图、JS-03）

建筑专业

—|✓ 8.1.5建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统。

技术措施说明：项目设置便于识别和使用的标识系统，包括导向标识和定位标识等，有人车分流标识、公共交通接驳引导标识、无障碍标识、公共卫生间导向标识，以及其他促进建筑便捷使用的导向标识等。建筑及场地的标识沿通行路径布置，构成完整和连续的引导系统。

证明材料：✓ 设计图纸（建施-建筑设计总说明、JS-01）✓ 二次设计达标承诺函

景观专业

—|✓ 8.1.2室外热环境应满足国家现行有关标准的要求。

技术措施说明：本项目处于非居住区规划范围内，并符合城乡规划的要求。

证明材料：✓ 设计图纸（建施-总平面图、JS-03）；

—|✓ 8.1.3配建的绿地应符合所在地城乡规划的要求，应合理选择绿化方式，植物种植应适应当地气候和土壤，且应无毒害、易维护，种植区域覆土深度和排水能力应满足植物生长需求，并应采用复层绿化方式。

技术措施说明：本项目配建的绿地应符合所在地城乡规划的要求，合理选择绿化方式，植物种植应适应当地气候和土壤，且无毒害、易维护，种植区域覆土深度和排水能力满足植物生长需求，并采用复层绿化方式。

证明材料：✓ 二次设计达标承诺函

—|✓ 8.1.4场地的竖向设计应有利于雨水的收集或排放，应有效组织雨水的下渗、滞蓄或再利用；对大于10h㎡的场地应进行雨水控制利用专项设计。

技术措施说明：本项目用地面积不大于10h㎡，本条直接通过。

证明材料：✓ 设计图纸（建施-总平面图、JS-03）

—|✓ 8.1.7生活垃圾应分类收集，垃圾容器和收集点的设置应合理并应与周围景观协调。

技术措施说明：项目室外场地及建筑室内公共部位均设具有垃圾分类功能垃圾桶，垃圾容器和收集点的设置合理并应与周围景观协调。

证明材料：✓ 设计图纸（建施-总平面图、JS-03）✓ 二次设计达标承诺函

自选说明内容（评分项）

条文	8.2.1	8.2.2	8.2.3	8.2.4	8.2.5	8.2.6	8.2.7	8.2.8	8.2.9
总分	10	10	16	9	15	10	10	10	10
得分	0	0	0	0	0	10	0	5	0

规划专业

—|✓ 8.2.8场地内风环境有利于室外行走、活动舒适和建筑的自然通风。

技术措施说明：本项目场地内冬季人行区风速 0.0949 ~ 1.14 m/s，放大系数 0.101~1.21；除迎风第一排建筑外；本项目没有出现建筑迎风面与背风面表面风压差大于5Pa的建筑。

证明材料：✓ 室外风环境模拟计算分析报告；✓ 设计图纸（建施-总平面图、JS-03）

建筑专业

—|✓ 8.2.6场地内的环境噪声优于现行国家标准《声环境质量标准》GB 3096的要求。

技术措施说明：本项目室外昼间噪声值56dB(A)；夜间噪声值47dB(A)。环境噪声值小于或等于2类声环境功能区标准限值。

证明材料：✓ 室外声环境模拟分析报告；✓ 设计图纸（建施-总平面图、JS-03）

6、提高与创新（得分 0 分）

自选说明内容（得分项）

条文	9.2.1	9.2.2	9.2.3	9.2.4	9.2.5	9.2.6	9.2.7	9.2.9	9.2.10
总分	30	20	8	5	10	15	12	20	40
得分	0	0	0	0	0	0	0	0	0

备注：

1.条文编号前的2个方框：控制项条文只需填写第2个方框，满足填“√”、不适用填“○”。

2.每个章节评分项都有一个得分汇总表，根据项目实际得分计划填写，并在相应的条文内填写技术措施说明及证明材料。

3.“技术措施说明”中应简要叙述设计中的绿色建筑设计方案和技术措施，包括但不限于设计方案描述、关键参数说明和设计效果表达。

3.“证明材料”中应注明支撑绿色建筑设计得分的施工图图纸编号或其它专业资料（或分析报告、计算书等），并编制证明文件目录清单。

4.若设计图纸暂不能提供（如景观、装修、智能化、二次专业设计），应在“技术措施说明”中明确二次设计需要达到的设计指标，并在证明材料中注明证明材料为二次设计达标承诺函，后期专业设计应按照本专篇填写内容落实。

5.为便于查看，填写时根据项目实际情况保留参评并得分的条文，不得分条文请删除。

6.设计依据为当前最新相关设计规范。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：李 浩
注册号：5100675-001
有效期：至2027年11月

关于绿色建筑设计说明专篇编制的说明

1、根据《广东省民用建筑节能条例》、《关于在政府投资公益性建筑及大型公共建筑建设中全面推进绿色建筑行动的通知》（建科办【2014】39号）等要求，绿色建筑项目应按照《民用建筑绿色设计规范》、《绿色建筑评价标准》等进行绿色建筑设计，施工图设计文件应当编制绿色建筑专篇。

2、“绿色建筑设计说明专篇” 是绿色建筑项目施工图设计文件的必要内容，应列入建筑专业施工图图纸目录。

3、“绿色建筑设计说明专篇”应由设计单位项目负责人牵头，各相关专业互相配合共同编制，审定人、项目负责人和各专业负责人等均应按要求签字，并按照施工图出图要求加盖相应签章。

4、《韶关市绿色建筑设计说明专篇（修订版一）》仅作为绿色建筑项目施工图设计的参考，设计单位结合项目实际，依据《房屋建筑制图统一标准（GB/T 50001）》等规定，编制绿色建筑设计说明专篇（单独成册）。

四川省建设工程设计出图专用章
专业行业甲级：市政（燃气工程、城镇燃气工程）专业甲级；水利行业（城市防洪）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级。
资质证书编号：A151006751 有效期至：2025年12月31日

中国市政工程西南设计研究总院有限公司 SOUTHWEST MUNICIPAL ENGINEERING DESIGN & RESEARCH INSTITUTE OF CHINA						翁源县管道天然气管网系统及配套设施建设项目翁城LNG气化站		建筑
						绿色建筑设计说明专篇（三）		
审 定	朱凯敏		校 核	付辉				
审 核	李浩		设 计	李智慧		设计阶段	施工图	工程编号	2023RE-019
设计负责人	梁泉水		制 图			图 号	JS-19	页 数	01
专业负责人	李智慧		日 期	2025.10		版 本 号	A	电子文档号	